

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

WOHNRESIDENZEN

Erdgeschoss (Wohnung 1)

1. Obergeschoss (Wohnung 2, 3)

2. Obergeschoss (Wohnung 4, 5 | können kombiniert werden)



WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

WOHNUNG 1 | ERDGESCHOSS



(Abbildungen ähnlich)

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

Hochwertige Wohnungen mit barrierearmer Ausstattung

Das Gebäude wurde in Massivbauweise erstellt. Dabei wurde höchster Wert auf eine ästhetische Architektur gelegt. Das Gebäude wirkt hell, harmonisch und einladend. Die großzügigen Grundrisse, die Auswahl an hochwertigen und nachhaltigen Materialien, eine zeitlose Fassadengestaltung und die ruhige Lage sind nur einige besondere Merkmale des durchdachten Gesamtkonzepts.

Die nach südwesten orientieren Wohnräume bieten einen tollen Ausblick. Die Balkone mit großen Fenstern wirken leicht und transparent, wie eine Verlängerung des Wohnzimmers.

Ihr Vorteil: Sie mieten direkt vom Bauherren und nicht über einen Makler.

AUF EINEN BLICK

- 59,58 Quadratmeter
- Aufzug vorhanden
- Sicherheitsfenster
- Aluminium-Rolläden
- Jalousien
- Außenstellplatz im Carport



(Abbildung ähnlich)

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

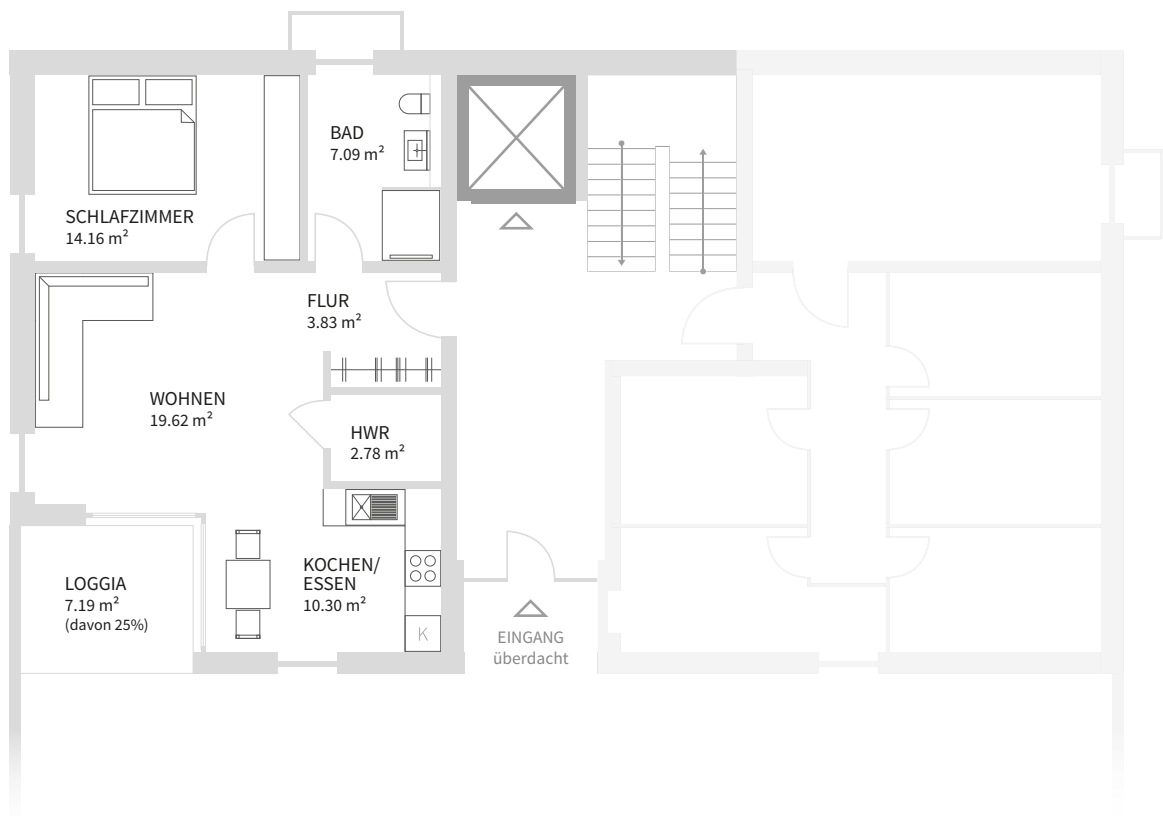
E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

AUSSTATTUNGSDETAILS

- Hochwertige Wohnküche mit Bosch/Siemens Einbaugeräten
- Massivholzparkett
- Fußbodenheizung
- Hochwertige Feinsteinzeugfliesen in Bädern und Küchen von Villeroy und Boch
- Ebene begehbare Duschen
- Regendusche mit UP Mischer
- Außenjalousieanlagen an den großen Wohnzimmerfenstern
- Elektrische Rolläden und Raffstore aus Aluminium
- Große Aufzugsanlage
- Außenstellplatz im Carport
- Sprechanlage
- Balkon
- Luftwärmepumpe
- Hauswirtschaftsraum
- Hochwertige 3-fach Verglasung
- RC 2 Sicherheitsfenster und Sicherheitseingangstür

WOHNUNG 1 | ERDGESCHOSS | 59,58 m²



Erdgeschoss

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

WOHNUNG 1

ERDGESCHOSS

Quadratmeter (insgesamt):	59,58 m ²
Preis (pro m ²):	9,65 €
Kaltmiete:	574,95 €
Außenstellplatz im Carport:	45 €
Einbauküche:	135 €
Miete gesamt:	754,95 €

ANSPRECHPARTNER

HERR WOLFGANG WEBER

Tel.: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

WOHNUNG 2 | 1. OBERGESCHOSS



(Abbildungen ähnlich)

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

Hochwertige Wohnungen mit barrierearmer Ausstattung

Das Gebäude wurde in Massivbauweise erstellt. Dabei wurde höchster Wert auf eine ästhetische Architektur gelegt. Das Gebäude wirkt hell, harmonisch und einladend. Die großzügigen Grundrisse, die Auswahl an hochwertigen und nachhaltigen Materialien, eine zeitlose Fassadengestaltung und die ruhige Lage sind nur einige besondere Merkmale des durchdachten Gesamtkonzepts.

Die nach südwesten orientieren Wohnräume bieten einen tollen Ausblick. Die Balkone mit großen Fenstern wirken leicht und transparent, wie eine Verlängerung des Wohnzimmers.

Ihr Vorteil: Sie mieten direkt vom Bauherren und nicht über einen Makler.

AUF EINEN BLICK

- 70,55 Quadratmeter
- Aufzug vorhanden
- Sicherheitsfenster
- Aluminium-Rolläden
- Jalousien
- Außenstellplatz im Carport



(Abbildung ähnlich)

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

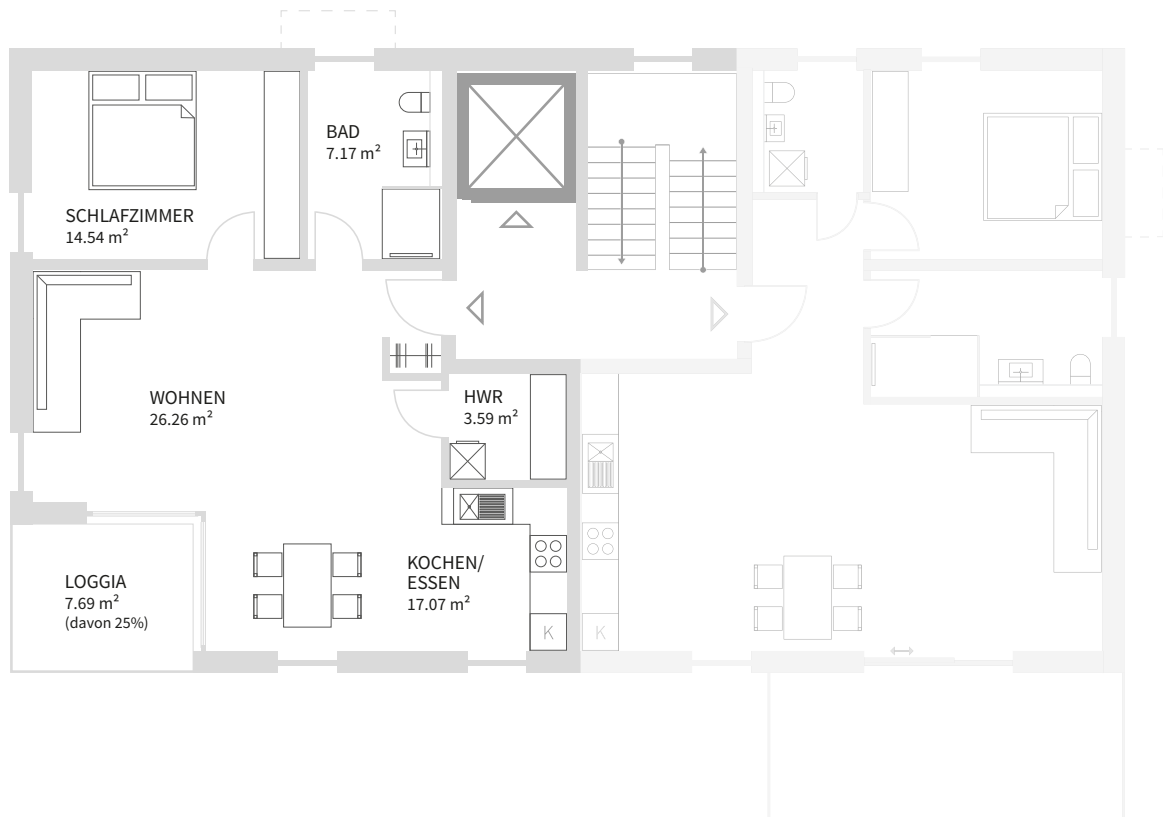
E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

AUSSTATTUNGSDetails

- Hochwertige Wohnküche mit Bosch/Siemens Einbaugeräten
- Massivholzparkett
- Fußbodenheizung
- Hochwertige Feinsteinzeugfliesen in Bädern und Küchen von Villeroy und Boch
- Ebene begehbare Duschen
- Regendusche mit UP Mischer
- Außenjalousieanlagen an den großen Wohnzimmerfenstern
- Elektrische Rolläden und Raffstore aus Aluminium
- Große Aufzugsanlage
- Außenstellplatz im Carport
- Sprechanlage
- Balkon
- Luftwärmepumpe
- Hauswirtschaftsraum
- Gäste WC
- Hochwertige 3-fach Verglasung
- Sicherheitsfenster und Sicherheitseingangstür

WOHNUNG 2 | 1. OBERGESCHOSS | 70,55 m²



1. Obergeschoss

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

WOHNUNG 2

1. OBERGESCHOSS

Quadratmeter (insgesamt):	70,55 m ²
Preis (pro m ²):	9,95 €
Kaltmiete:	701,97 €
Außenstellplatz im Carport:	45 €
Einbauküche:	135 €
Miete gesamt:	881,97 €

ANSPRECHPARTNER

HERR WOLFGANG WEBER

Tel.: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

WOHNUNG 3 | 1. OBERGESCHOSS



(Abbildung ähnlich)

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

Hochwertige Wohnungen mit barrierearmer Ausstattung

Das Gebäude wurde in Massivbauweise erstellt. Dabei wurde höchster Wert auf eine ästhetische Architektur gelegt. Das Gebäude wirkt hell, harmonisch und einladend. Die großzügigen Grundrisse, die Auswahl an hochwertigen und nachhaltigen Materialien, eine zeitlose Fassadengestaltung und die ruhige Lage sind nur einige besondere Merkmale des durchdachten Gesamtkonzepts.

Die nach südwesten orientieren Wohnräume bieten einen tollen Ausblick. Die Balkone mit großen Fenstern wirken leicht und transparent, wie eine Verlängerung des Wohnzimmers.

Ihr Vorteil: Sie mieten direkt vom Bauherren und nicht über einen Makler.

AUF EINEN BLICK

- 73,8 Quadratmeter
- Aufzug vorhanden
- Sicherheitsfenster
- Aluminium-Rolläden
- Jalousien
- Außenstellplatz im Carport



(Abbildung ähnlich)

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

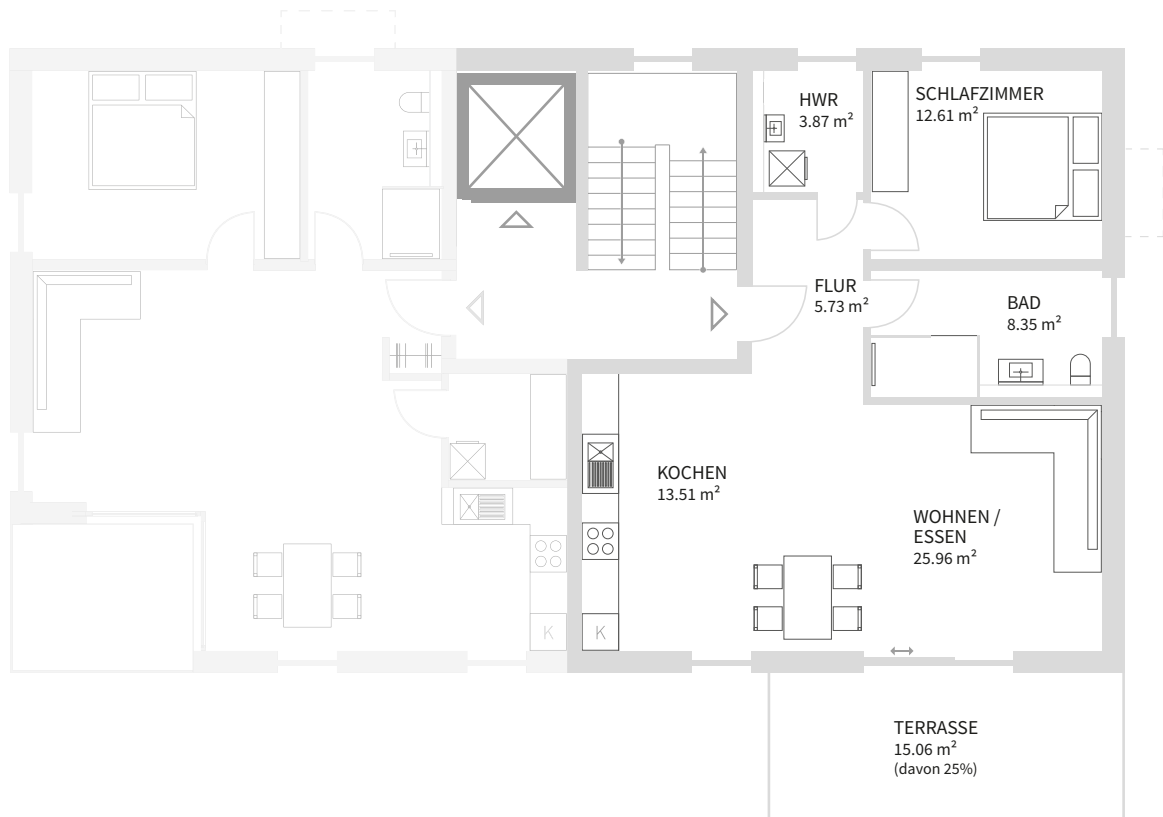
E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

AUSSTATTUNGSDetails

- Hochwertige Wohnküche mit Bosch/Siemens Einbaugeräten
- Massivholzparkett
- Fußbodenheizung
- Hochwertige Feinsteinzeugfliesen in Bädern und Küchen von Villeroy und Boch
- Ebene begehbare Duschen
- Regendusche mit UP Mischer
- Außenjalousieanlagen an den großen Wohnzimmerfenstern
- Elektrische Rolläden und Raffstore aus Aluminium
- Große Aufzugsanlage
- Außenstellplatz im Carport
- Sprechanlage
- Balkon
- Luftwärmepumpe
- Hauswirtschaftsraum
- Gäste WC
- Hochwertige 3-fach Verglasung
- Sicherheitsfenster und Sicherheitseingangstür

WOHNUNG 3 | 1. OBERGESCHOSS | 73,8 m²



1. Obergeschoss

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

WOHNUNG 3

1. OBERGESCHOSS

Quadratmeter (insgesamt):	73,8 m ²
Preis (pro m ²):	9,95 €
Kaltmiete:	734,31 €
Außenstellplatz im Carport:	45 €
Einbauküche:	135 €
Miete gesamt:	914,31 €

ANSPRECHPARTNER

HERR WOLFGANG WEBER

Tel.: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

WOHNUNG 4 | 2. OBERGESCHOSS



(Abbildung ähnlich)

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

Hochwertige Wohnungen mit barrierearmer Ausstattung

Das Gebäude wurde in Massivbauweise erstellt. Dabei wurde höchster Wert auf eine ästhetische Architektur gelegt. Das Gebäude wirkt hell, harmonisch und einladend. Die großzügigen Grundrisse, die Auswahl an hochwertigen und nachhaltigen Materialien, eine zeitlose Fassadengestaltung und die ruhige Lage sind nur einige besondere Merkmale des durchdachten Gesamtkonzepts.

Die nach südwesten orientieren Wohnräume bieten einen tollen Ausblick. Die Balkone mit großen Fenstern wirken leicht und transparent, wie eine Verlängerung des Wohnzimmers.

Ihr Vorteil: Sie mieten direkt vom Bauherren und nicht über einen Makler.

AUF EINEN BLICK

- 70,59 Quadratmeter
- Aufzug vorhanden
- Sicherheitsfenster
- Aluminium-Rolläden
- Jalousien
- Außenstellplatz im Carport



(Abbildung ähnlich)

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

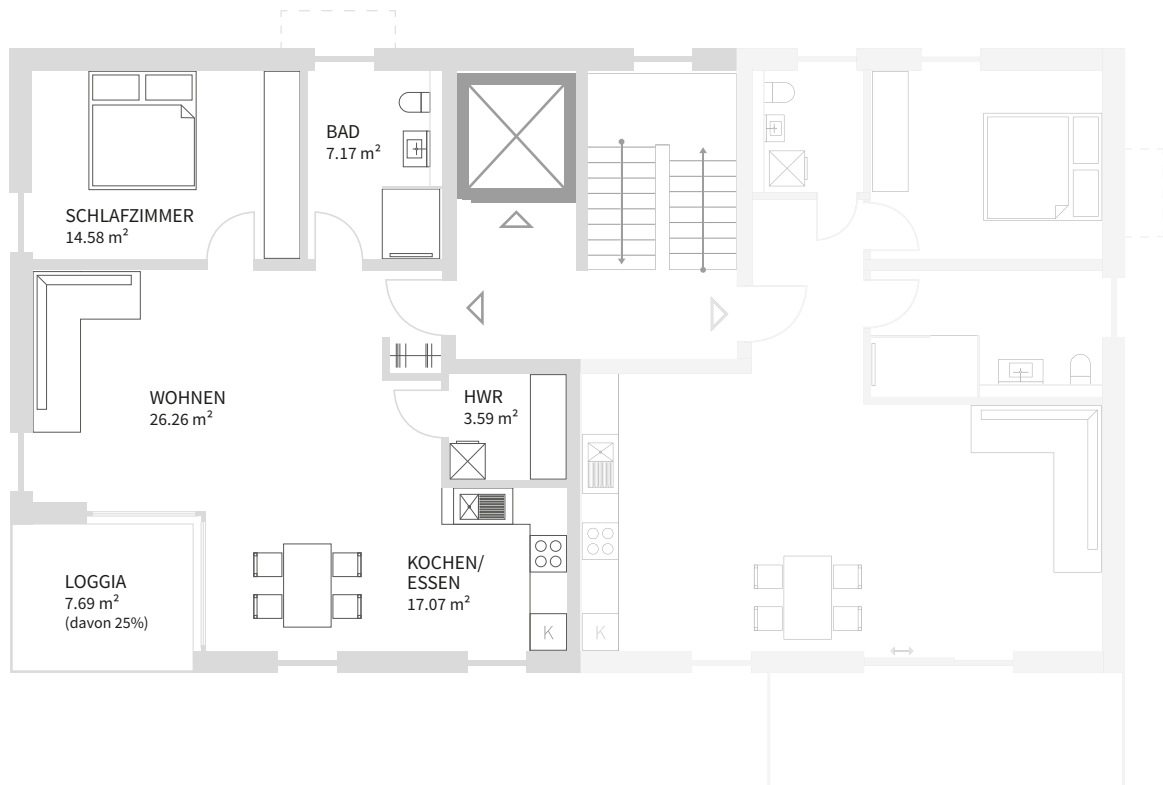
E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

AUSSTATTUNGSDetails

- Hochwertige Wohnküche mit Bosch/Siemens Einbaugeräten
- Massivholzparkett
- Fußbodenheizung
- Hochwertige Feinsteinzeugfliesen in Bädern und Küchen von Villeroy und Boch
- Ebene begehbare Duschen
- Regendusche mit UP Mischer
- Außenjalousieanlagen an den großen Wohnzimmerfenstern
- Elektrische Rolläden und Raffstore aus Aluminium
- Große Aufzugsanlage
- Außenstellplatz im Carport
- Sprechanlage
- Balkon
- Luftwärmepumpe
- Hauswirtschaftsraum
- Gäste WC
- Hochwertige 3-fach Verglasung
- Sicherheitsfenster und Sicherheitseingangstür

WOHNUNG 4 | 2. OBERGESCHOSS | 70,59 m²



2. Obergeschoss

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

WOHNUNG 4

2. OBERGESCHOSS

Quadratmeter (insgesamt):	70,59 m ²
Preis (pro m ²):	10,25 €
Kaltmiete:	723,55 €
Außenstellplatz im Carport:	45 €
Einbauküche:	135 €
Miete gesamt:	903,55 €

ANSPRECHPARTNER

HERR WOLFGANG WEBER

Tel.: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

WOHNUNG 5 | 2. OBERGESCHOSS



(Abbildungen ähnlich)

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

Hochwertige Wohnungen mit barrierearmer Ausstattung

Das Gebäude wurde in Massivbauweise erstellt. Dabei wurde höchster Wert auf eine ästhetische Architektur gelegt. Das Gebäude wirkt hell, harmonisch und einladend. Die großzügigen Grundrisse, die Auswahl an hochwertigen und nachhaltigen Materialien, eine zeitlose Fassadengestaltung und die ruhige Lage sind nur einige besondere Merkmale des durchdachten Gesamtkonzepts.

Die nach südwesten orientieren Wohnräume bieten einen tollen Ausblick. Die Balkone mit großen Fenstern wirken leicht und transparent, wie eine Verlängerung des Wohnzimmers.

Ihr Vorteil: Sie mieten direkt vom Bauherren und nicht über einen Makler.

AUF EINEN BLICK

- 73,06 Quadratmeter
- Aufzug vorhanden
- Sicherheitsfenster
- Aluminium-Rolläden
- Jalousien
- Außenstellplatz im Carport



(Abbildung ähnlich)

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

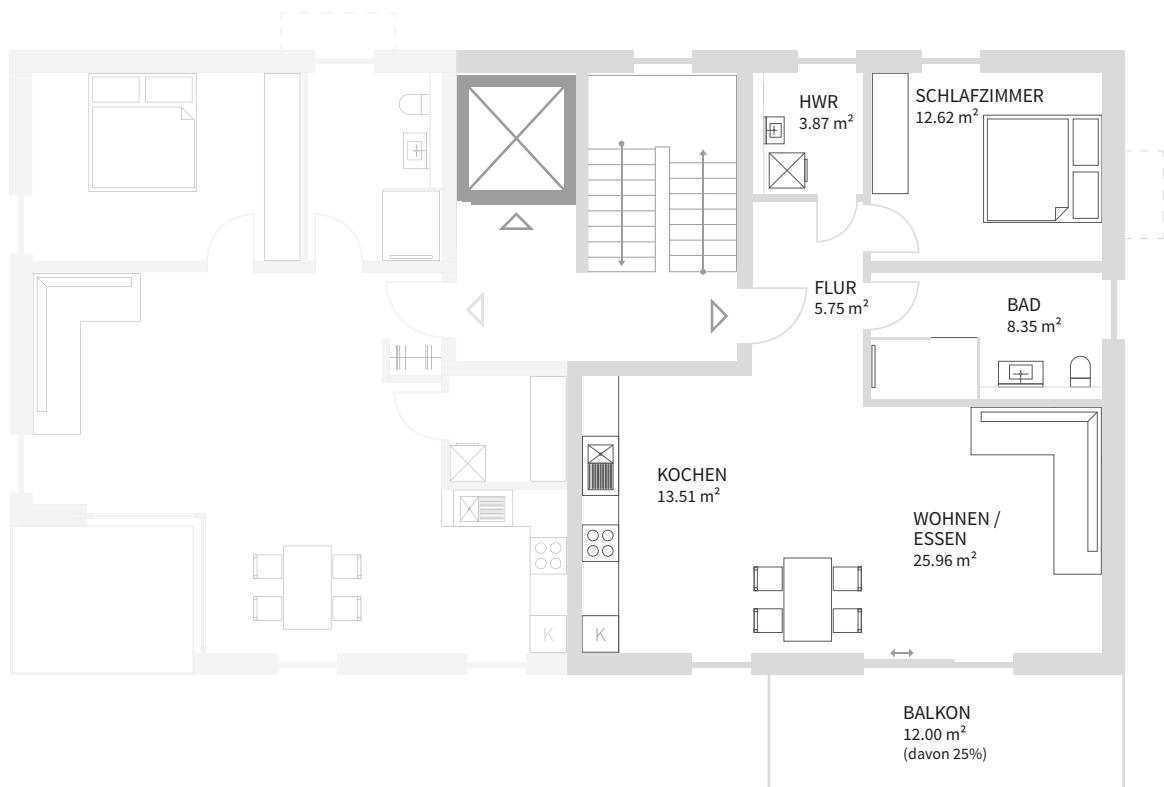
E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

AUSSTATTUNGSDETAILS

- Hochwertige Wohnküche mit Bosch/Siemens Einbaugeräten
- Massivholzparkett
- Fußbodenheizung
- Hochwertige Feinsteinzeugfliesen in Bädern und Küchen von Villeroy und Boch
- Ebene begehbare Duschen
- Regendusche mit UP Mischer
- Außenjalousieanlagen an den großen Wohnzimmerfenstern
- Elektrische Rolläden und Raffstore aus Aluminium
- Große Aufzugsanlage
- Markise
- Außenstellplatz im Carport
- Sprechanlage
- Balkon
- Luftwärmepumpe
- Hauswirtschaftsraum
- Gäste WC
- Hochwertige 3-fach Verglasung
- Sicherheitsfenster und Sicherheitseingangstür

WOHNUNG 5 | 2. OBERGESCHOSS | 73,06 m²



Obergeschoss

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

WOHNUNG 5

2. OBERGESCHOSS

Quadratmeter (insgesamt):	73,06 m ²
Preis (pro m ²):	10,25 €
Kaltmiete:	748,89 €
Außenstellplatz im Carport:	45 €
Einbauküche:	135 €
Miete gesamt:	928,87 €

ANSPRECHPARTNER

HERR WOLFGANG WEBER

Tel.: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

ERDGESCHOSS

WOHNUNG 1

Quadratmeter (insgesamt):	59,58 m ²
Preis (pro m ²):	9,65 €
Kaltmiete:	574,95 €

Außenstellplatz im Carport:	45 €
Einbauküche:	135 €
Miete gesamt:	754,95 €

1. OBERGESCHOSS

WOHNUNG 2

Quadratmeter (insgesamt):	70,55 m ²
Preis (pro m ²):	9,95 €
Kaltmiete:	701,97 €

Außenstellplatz im Carport:	45 €
Einbauküche:	135 €
Miete gesamt:	881,97 €

WOHNUNG 3

Quadratmeter (insgesamt):	73,8 m ²
Preis (pro m ²):	9,95 €
Kaltmiete:	734,31 €

Außenstellplatz im Carport:	45 €
Einbauküche:	135 €
Miete gesamt:	914,31 €

2. OBERGESCHOSS

WOHNUNG 4

Quadratmeter (insgesamt):	70,59 m ²
Preis (pro m ²):	10,25 €
Kaltmiete:	723,55 €

Außenstellplatz im Carport:	45 €
Einbauküche:	135 €
Miete gesamt:	903,55 €

WOHNUNG 5

Quadratmeter (insgesamt):	73,06 m ²
Preis (pro m ²):	10,25 €
Kaltmiete:	748,87 €

Außenstellplatz im Carport:	45 €
Einbauküche:	135 €
Miete gesamt:	928,87 €

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

KOMBINATION WOHNUNG 4/5 | 2. OBERGESCHOSS



(Abbildung ähnlich)

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

Hochwertige Wohnungen mit barrierearmer Ausstattung

Das Gebäude wurde in Massivbauweise erstellt. Dabei wurde höchster Wert auf eine ästhetische Architektur gelegt. Das Gebäude wirkt hell, harmonisch und einladend. Die großzügigen Grundrisse, die Auswahl an hochwertigen und nachhaltigen Materialien, eine zeitlose Fassadengestaltung und die ruhige Lage sind nur einige besondere Merkmale des durchdachten Gesamtkonzepts.

Die nach südwesten orientieren Wohnräume bieten einen tollen Ausblick. Die Balkone mit großen Fenstern wirken leicht und transparent, wie eine Verlängerung des Wohnzimmers.

Ihr Vorteil: Sie mieten direkt vom Bauherren und nicht über einen Makler.

AUF EINEN BLICK

- 153,18 Quadratmeter
- Aufzug vorhanden
- Sicherheitsfenster
- Aluminium-Rolläden
- Jalousien
- 2 Außenstellplätze im Carport



(Abbildung ähnlich)

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

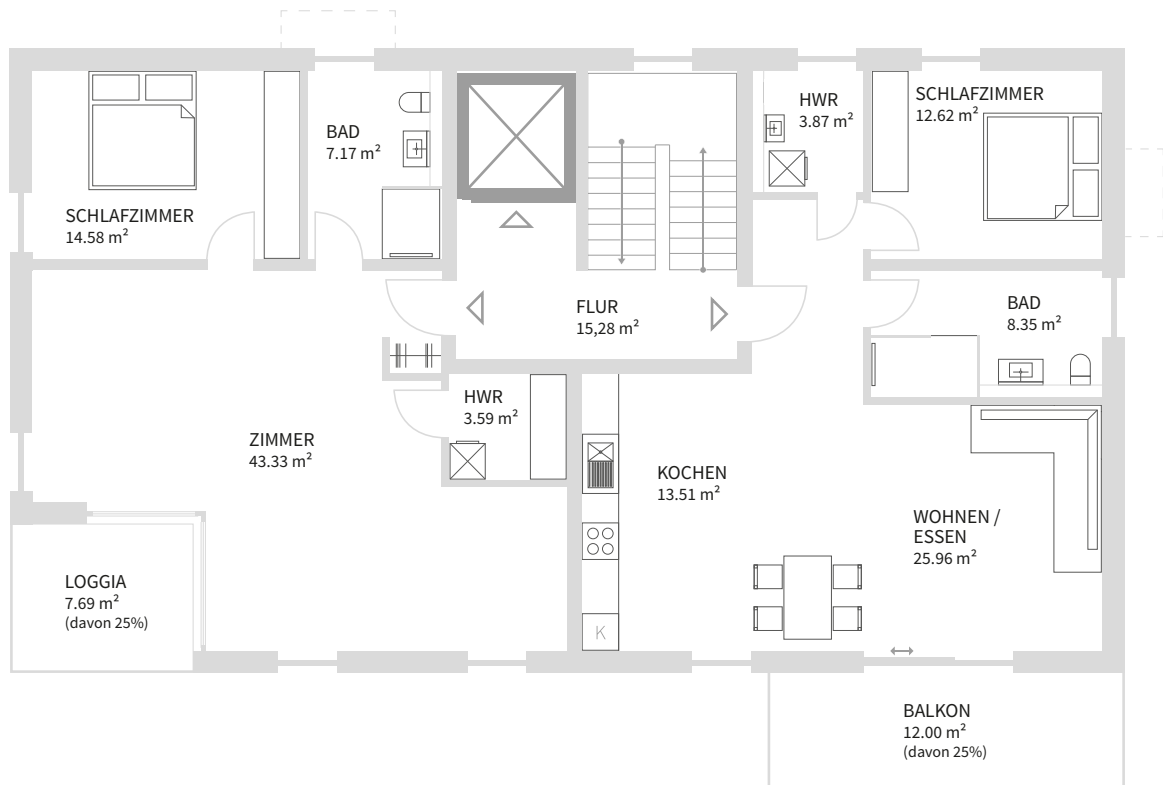
E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

AUSSTATTUNGSDetails

- Hochwertige Wohnküche mit Bosch/Siemens Einbaugeräten
- Massivholzparkett
- Fußbodenheizung
- Hochwertige Feinsteinzeugfliesen in Bädern und Küchen von Villeroy und Boch
- Ebene begehbare Duschen
- Regendusche mit UP Mischer
- Außenjalousieanlagen an den großen Wohnzimmerfenstern
- Elektrische Rolläden und Raffstore aus Aluminium
- Große Aufzugsanlage
- Markise
- Außenstellplätze im Carport
- Sprechanlage
- Balkon
- Luftwärmepumpe
- Hauswirtschaftsraum
- Gäste WC
- Hochwertige 3-fach Verglasung
- Sicherheitsfenster und Sicherheitseingangstür

KOMBINATION WOHNUNG 4/5 | 2. OBERGESCHOSS | 153,18 m²



2. Obergeschoss

KONTAKT

Telefon: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de

WOHNRESIDENZ MICHELSTADT

KOMBINATION WOHNUNG 4/5

2. OBERGESCHOSS

Quadratmeter (insgesamt):	153,18 m ²
Preis (pro m ²):	10,25 €
Kaltmiete:	1.570,10 €
2 Außenstellplätze im Carport:	90 €
Einbauküche:	135 €
Miete gesamt:	1.795,10 €

ANSPRECHPARTNER

HERR WOLFGANG WEBER

Tel.: 0151 173 705 86

E-Mail: kontakt@wohnresidenz-michelstadt.de